

**JUDETUL CALARASI
COMUNA GRADISTEA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă cu ofertă în plic a suprafeței de 2.263 mp din masuratori (2.346 mp din acte) ,teren intravilan, aparținând domeniului privat al comunei Grădiștea , avand număr cadastral 20572, înscris în cartea funciară nr. 20572, tarla 108, parcela 6/1

Consiliul local al comunei Grădiștea, județul Călărași, întrunit în ședința ordinară din 30.01.2019,

Având în vedere:

-Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat la nr.614/25.01.2019;

-avizul comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, activități economico-financiare, administrarea domeniului public și privat al comunei, juridică și de disciplină, din cadrul consiliului local;

-hotărârea Consiliului local al comunei Grădiștea nr. 45/25.10.2007, prin care a fost constatată apartenența la domeniul privat al comunei a acestei suprafețe de teren;

-prevederile art 13 ,alin 1 din legea 50 /1991 privind autorizarea lucrarilor de construire republicata;

-hotărârea Consiliului local al comunei Grădiștea nr. 38/31.03.2014 prin care a fost aprobat Regulamentul privind organizarea și desfășurarea licitațiilor pentru concesiune, vânzare, închiriere de bunuri aparținând domeniului privat/public al comunei;

-prevederile art. 123, alin. (1) și (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 – republicată, cu completările și modificările ulterioare.

-prevederile hg nr. 168 din 14 februarie 2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică

-Prevederile OUG nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;

-prevederile art.36 alin 1,alin 5,lit "b" din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu completările și modificările ulterioare,

În temeiul art. 45(6) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 – republicată, cu completările și modificările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.-Se aprobă vânzarea prin licitație publică deschisă cu ofertă în plic a suprafeței de 2.263 mp,din masuratori ,(2.346 mp din acte) ,teren intravilan,aparținând domeniului privat al comunei Grădiștea, avand număr cadastral 20572, înscris în cartea funciară nr. 20572, tarla 108, parcela 6/1;

Art.2.- Licitatia va avea loc la sediul Primăriei comunei Grădiștea, după următorul program:

- data limită pentru solicitarea clarificărilor 18.02.2019
- până la data de 25.02.2019, ora 11.00 depunerea ofertelor;
- la data de 25.02.2019, ora 14.00, deschiderea ofertelor;
- la data de 25.02.2019, desemnarea ofertantului câștigător după deschiderea ofertelor și verificarea conformității actelor depuse
- la data de 26.02.2019 comunicarea rezultatelor licitației;

Art.3.(1)- Comisia de licitație va fi formată din:

- **Președinte cu drept de vot – Stoian Virgil - viceprimar**

- **Membri:** _____ - reprezentant D.G.F.P.

Caraion Gheorghe Catalin-consilier local
Savu Nicoleta Valentina-referent II
Valcu Razvan Adrian-consilier asistent

(2) Secretariatul comisiei va fi asigurat de Glavan Oana Denisa –consilier superior

Art.4 Comisia de solutionare a contestatiilor va fi formată din:

-**Presedinte cu drept de vot – Olteanu Stefan Danut- consilier asistent**

-**Membri** _____ reprezentant D.G.F.P.

Iancu Cristiana- consilier principal
Balasa Viorica Claudia- consilier asistent
Nutu Niculina-consilier principal

(2) Secretariatul comisiei va fi asigurat de Glavan Oana Denisa –consilier superior

Art.5.-Însoțește raportul de evaluare a terenului descris la art. 1, întocmit de TOMA A. TITU Intreprindere Individuală, pentru stabilirea valorii minime actuale de circulație a terenului. Raportul de evaluare face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6.-Prețul de pornire al licitației va fi de **56.500,00** lei;

Art.7.-Se aprobă studiul de oportunitate(anexa 1), caietul de sarcini(anexa 2) și documentația de atribuire(anexa3) ,întocmite pentru vanzarea terenului descris la art.1, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8.-Desemnează pe d-l Corbu Constantin – primarul comunei să semneze contractul de vanzare .

Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mailat Valentin Constantin



Contrasemnează – Secretar,
Iancu Alexandru-Marian

Nr.4

Data.30.01.2019

Adoptată în prezența a 12 consilieri din 13 în funcție, cu 12 voturi pentru _____ împotriva _____ abținere