

ROMÂNIA
JUDEȚUL CALARASI
COMUNA GRADISTEA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea PUZ (Plan Urbanistic Zonal) si Regulamentul Local Aferent PUZ -
"ÎNFIINȚARE SERĂ ÎN LOCALITATEA GRĂDIȘTEA"

Consiliul local al comunei Grădiștea, județul Călărași, întrunit în ședința extraordinară din data de 11.03. 2019;

- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Grădiștea, înregistrat la nr. 1954/07.03.2019 ;
- prevederile regulamentului local referitor la implicarea publicului in elaborarea planurilor de urbanism si amenajare a teritoriului aprobat prin HCL nr.9/2013
- Având în vedere prevederile Legii nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificarile și completările ulterioare, PUG-ul și Regulamentul Local de Urbanism al comunei Gradistea ;
- prevederile ordinului nr. 233 din 26 februarie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism
- Luand act de avizul unic nr.65/18.12.2018 emis de Arhitectul șef al județului Călărași,
- Prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii republicata, cu modificarile si completările ulterioare,
- raport de informare si consultare a publicului privind documentatia de urbanism in vederea elaborarii PUZ - "ÎNFIINȚARE SERĂ ÎN LOCALITATEA GRĂDIȘTEA" nr.518/2019
- Ordinul 2701/30.12.2010 pentru aprobarea metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism;
- Prevederile HGR 525/1996 Regulamentul General de Urbanism, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul art. 36, alin. 5, lit. c, art. 45 alin.(1) si (2), lit. e si art. 115 pct. 1, lit. b , din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aproba raportul de informare si consultare a publicului privind documentatia de urbanism in vederea elaborarii P.U.Z "ÎNFIINȚARE SERĂ ÎN LOCALITATEA GRĂDIȘTEA" situat in comuna Gradistea, Tarla 226/2, Parcela 1, Lot 1, Judetul Calarasi, documentația făcând parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism, " PUZ- P.U.Z "ÎNFIINȚARE SERĂ ÎN LOCALITATEA GRĂDIȘTEA" situat in comuna Gradistea, Tarla 226/2, Parcela 1, Lot 1, Judetul Calarasi, documentația făcând parte integrantă din prezenta hotarâre.

Art.3. Sc Bunatati din Gradina Srl, beneficiar final al prevederilor PUZ este obligat sa respecte detaliile tehnice si prevederile referitoare la indicatorii urbanistici .

Art 4. Prezentul Plan Urbanisitic Zonal are valabilitate 5 (ani), de la data adoptarii ;

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează compartimentul cadastru-urbanism din cadrul primăriei, iar secretarul comunei o va comunica celor interesati.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Caraion Gheorghe Catalin**



**Contrasemnează – Secretar,
Iancu Alexandru-Marian**

Nr.18

Data.11.03.2019

Adoptata la Gradistea

**In prezența a 8 consilieri din 12 în funcție , cu 8 voturi pentru ___ voturi
împotriva și ___ abțineri**