

HOTĂRÂRE

privind aprobarea PUZ (Plan Urbanistic Zonal) si Regulamentul Local Aferent PUZ -
" INFIINTARE CAPACITATE DE DEPOZITARE CU ANEXE PENTRU CEREALE, BIROURI SI
IMPREJMUIRE

Consiliul local al comunei Grădiștea, județul Călărași, întrunit în ședința ordinară din data de 27.11.2017

Primarul comunei Grădiștea, județul Călărași,

- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Grădiștea, înregistrat la nr. 12709/17.11.2017
- prevederile regulamentului local referitor la implicarea publicului in elaborarea planurilor de urbanism si amenajare a teritoriului aprobat prin HCL nr.9/2013
- Având în vedere prevederile Legii nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare, PUG-ul și Regulamentul Local de Urbanism al comunei Gradistea ;
- Avizul Comisiei pentru agricultura,protecia mediului,gospodarie, comunala,comert,servicii,amenajarea teritoriului si urbanism ;
- prevederile ordinului nr. 233 din 26 februarie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism ;
- Luand act de avizul unic nr.55/10.10.2017 emis de Arhitectul șef al județului Călărași,
- Prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii republicata, cu modificările si completarile ulterioare,
- raport de informare si consultare a publicului privind documentatia de urbanism in vederea elaborarii " PUZ - " INFIINTARE CAPACITATE DE DEPOZITARE CU ANEXE PENTRU CEREALE, BIROURI SI IMPREJMUIRE nr.11698/2017;
- Ordinul 2701/30.12.2010 pentru aprobarea metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism;
- Prevederile HGR 525/1996 Regulamentul General de Urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică ;

În temeiul art. 36, alin. 5, lit. c, art. 45 , si art. 115 pct. 1, lit. b , din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism,, ” PUZ- ” INFIINTARE CAPACITATE DE DEPOZITARE CU ANEXE PENTRU CEREALE, BIROURI SI IMPREJMUIRE situat in comuna Gradistea ,judetul Calarasi,extravilan Tarla 158/1/4,parcela 30.documentația făcând parte integrantă din prezenta hotarâre.

ART.2. SC IRA BOGATA SRL beneficiar final al prevederilor PUZ este obligat sa respecte detaliile tehnice si prevederile referitoare la indicatorii urbanistici .

Art .3. Prezentul Plan Urbanisitic Zonal are valabilitate 5 (ani), de la data adoptarii ;

ART.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se însarcinează compartimentul cadastru-urbanism din cadrul primăriei, iar secretarul comunei o va comunica celor interesati.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Nutu Petre**



**Contrasemnează – Secretar,
Iancu Alexandru-Marian**

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Iancu Alexandru-Marian".

Nr.89

Data.27.11.2017

Adoptata la Gradistea

In prezența a 13 consilieri din 13 în funcție , cu 13 voturi pentru — voturi împotriva și — abțineri